

Referat af ordinær generalforsamling

Svanemøllebugtens Vinterbadelaug

Tirsdag 26. april 2016

Roforeningen KVIK, Strandvænget 53, 2100 København Ø

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning
4. Godkendelse af beretning
5. Godkendelse af årsrapport
6. Indkomne forslag
7. Godkendelse af driftsbudget for det følgende år, herunder fastlæggelse af kontingent og optagelsesgebyr samt evt. ændring af højeste antal aktive medlemmer.
8. Valg af bestyrelse og suppleanter
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Referat

1. Valg af dirigent

Lone Severinsen valgtes som dirigent.

2. Valg af referent

Svend Friis valgtes som referent.

3. Bestyrelsens beretning

Formanden lagde ud med at konstatere, at vi nu havde haft vort første rigtige driftsår med det nye badehus. Økonomien var rigtig god, hvilket bl.a. kom til udtryk i, at vi nu kan betale badehusbidragene tilbage et år før tiden. I dag har vi 778 på ventelisten. Medlemsadministrationen varetages af Allan Boe Petersen, som aflaster bestyrelsen meget og sikrer hurtige svar på henvendelser fra medlemmerne om kontingent, chiparmbånd mv.

Efter beslutningen på forrige GF er det maksimale medlemstal sat til 2200, men det er faktisk kun i primetime at vi kan se, at vi er blevet mange. Uden for primetime er der stille, men fx når der er gus er der rigtig mange. Der er gennemsnitlig 175 badende om dagen. Største badedag er søndag, hvor der kommer 300. Det er tankevækkende, at der er ca. 600 medlemmer, som aldrig viser sig i badehuset.

Vi har i bestyrelsen besluttet, at den gode økonomi bl.a. skal udnyttes til at de nødvendige reparationer bliver foretaget på et højt kvalitetsniveau, fx den nye automatiske dør til saunaen, som ikke var billig.

Bestyrelsen lægger stor vægt på at bevare den meget hjertelige og engagerede ånd, der hersker mellem medlemmerne. Sidste år afholdtes der en visionsdag, der affødte en række forslag, der efterhånden er ved at tage form, senest et udendørs omklædningsrum og et lille havekur til haveværktøj mv. Desuden kommer der et lille rum i skuret til kajakfolket til udstyr, så der snart kan roes havkajak fra Svaneknoppen. Kajakfolket betaler selv de omkostninger, der er knyttet til deres rum.

Havegruppen, Ulla og Annette, har ydet en meget stor indsats for at etablere og vedligeholde det smukke haveanlæg, hvor Mogens passer plænen omhyggeligt. Endelig er der lavet en omfattende forundersøgelse mhp. en ekstra sauna i skuret, jfr. bestyrelsens forslag. Trappen tages op her i løbet af maj måned mhp. at fjerne blåmuslinger og alger og udskiftning af fyrretræsgelænderet med hårdtræ.

4. Godkendelse af beretning

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

5. Godkendelse af årsrapport

Foreningens administrator, Allan Boe Petersen, orienterede om, at årets regnskab er fint ift. budgettet. Driften af anlægget udgør ca. 50 % af de samlede omkostninger, ca. 780.000 kr. I dag er foreningen gældfri, når der bortses fra badebeviserne (662.000), som bliver betalt tilbage i år, et år før tiden. Så økonomien er rigtig sund.

De vigtigste af posterne i regnskabet, som på de fleste punkter stemte godt overens med budgettet, blev gennemgået.

Herefter besvaredes enkelte spørgsmål, herunder vedr. solcellerne, som kun leverer en forsvindende del af den nødvendige strøm, og afskrivningen, som er over 20 år og i den forbindelse lejemaalets længde, som kun kan indgås med kommunen for 10 år, men praksis er, at den uden problemer vil kunne forlænges med yderligere 10 år.

Årsrapporten godkendtes.

6. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Forslag fra bestyrelsen:

1) "Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at igangsætte bygning af en ny sauna i de eksisterende skures nordlige del. Generalforsamlingen bemyndiger ligeledes bestyrelsen til at optage 200 nye medlemmer fra ventelisten når den nye sauna er færdiggjort og i drift."

2) "Det foreslås at alle nye medlemmer der optages efter sæson 2017/2018 også skal betale badehuskontingent de første to år, ligesom alle de nuværende medlemmer har gjort. Tidligere var det forventet at afskaffe badehuskontingentet for nye medlemmer optaget efter sæson 2017/2018."

Forslagene gav anledning til en livlig debat om en række emner: Spørgsmål vedr. brugen af den nye sauna, herunder til gus. Bekymringer vedr. størrelsen af den nye sauna. Behovet for at tage flere medlemmer ind. Behovet for en ny sauna, som betegnedes som unødvendig luksus. Forslag om en ekstraordinær GF, når man har klarhed om, hvorvidt vi overhovedet kan få lov ift. lokalplanen til at bygge ny sauna. Usikkerhed om konsekvenserne for saunaplanerne af byggeriet af en havnetunnel. Spørgsmål om hvor stor driftsudgiften vil blive. Spørgsmål om omklædningsfaciliteter ifm. ny sauna. Krav om at der skal være 2/3-dels flertal jfr. vedtægterne.

Svar: Det er ikke bestyrelsen, der er kilden til forslaget, men resultatet af visionsdagen. Mht. økonomien og 200 ekstra medlemmer: De 200 optages, når saunaen er færdig, fordi vi helst vil undgå at trække på kassekrediten, når vi bygger og samtidig betaler badebeviserne tilbage. Med 200 nye medlemmer får foreningen 150.000 mere om året i kontingenter, plus 230.000 i badehusbidrag. Udgiften er sat til ca. 160.000 om året, dvs. på linje med de øgede indtægter. Bestyrelsen fandt, at beløbsstørrelsen lå indenfor det almindelige driftsbudget, og derfor ikke skulle vedtages med 2/3-dels flertal. Enkelte medlemmer fandt, at det var utilfredsstillende, at forslaget blev sat til afstemning med simpelt flertal.

Formanden nævnte, at bestyrelsen ikke havde noget hastværk med en beslutning – man ville selvsagt ikke sætte noget i gang, før der var større klarhed om planerne med en tunnel.

Bestyrelsens forslag 1) sattes til afstemning, med tilføjelse om at den var inden for en økonomisk ramme på 800.000 kr., og at byggeriet igangsættes under forudsætning af at det ikke kommer i konflikt med en evt. havnetunnel, og blev vedtaget. Den vedtagne tekst:

”Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til, inden for en økonomisk ramme på 800.000 kr., at igangsætte bygning af en ny sauna i de eksisterende skures nordlige del, under forudsætning af at det ikke kommer i konflikt med en evt. havnetunnel. Generalforsamlingen bemyndiger ligeledes bestyrelsen til at optage 200 nye medlemmer fra ventelisten når den nye sauna er færdiggjort og i drift.”

75 stemte for, 26 imod, og 2 stemte hverken for eller imod.

Forslag 2) om ikke at afskaffe betaling af badehuskontingentet for nye medlemmer sattes til afstemning og blev vedtaget med et stort flertal.

7. Godkendelse af driftsbudget for det følgende år, herunder fastlæggelse af kontingent og optagelsesgebyr samt evt. ændring af højeste antal aktive medlemmer.

Administratoren gennemgik forslaget og sluttede af med at understrege, at det var en sund forening, som også fremover ser ud til at få en mere og mere robust økonomi.

Forslaget godkendtes.

8. Valg af bestyrelse og suppleanter

Genopstillede medlemmer, Jan Væver, Peter Birgens og Anders Ronild, genvalgtes. Kristian Møller Pedersen genvalgtes som suppleant. Som ny suppleant efter Pop Kleberg foreslog bestyrelsen Preben Lorentzen, som valgtes.

9. Valg af revisor

Foreningens regnskaber revideres af BDO Revision. Revisionsfirmaet genvalgtes.

10. Eventuelt

Under punktet "Eventuelt" gav Catharina Høgdal og hendes datter, Nina, en spændende beretning om deres deltagelse i verdensmesterskabet i vintersvømning den 8. marts i Tyumen, Sibirien. De startede med at vinterbade og svømme som en genoptræning for Catharina. Nina var slet ikke glad for at vinterbade indtil da. De blev meget glade for, at de kom ind i foreningen på en dispensation i december. Blev så opfordret til at deltage i verdensmesterskabet i vintersvømning, som havde 1200 deltagere, 42 lande, ældste deltager 91, yngste 8. Flere andre medlemmer fra Svanemølle Vinterbad kom med og støttede fint. Hold Svanemøllen vandt blandt de danske deltagere. Det havde været en fantastisk oplevelse, som Nina og Catherina underbyggede med en række flotte billeder fra Sibirien. Begge opfordrede kraftigt til at deltage næste gang i 2018 i Tallinn, Estland.

Et medlem var utilfreds med omfanget af administrationsudgifterne. Allan svarede, at man ikke, som spørgeren gjorde, kunne sammenligne summen af administrationsudgifter i Det Kolde Gys med summen af administrationsudgifter i Svanemøllebugtens Vinterbadelaug, da der er forskel på hvad de to foreninger medregner som administrationsudgifter. Sammenlignes de samme poster i de to foreninger er udgifterne i det Det Kolde Gys væsentlig højere end vores. Hertil kommer, at en del af opgaverne i i Det Kolde Gys udføres af ulønnede frivillige, herunder bogføring og medlemsadministration, som bestyrelsen i Svanemøllebugtens Vinterbadelaug mener er så vigtige funktioner, at de er outsourcet til en ekstern leverandør for at sikre en kontinuerlig høj kvalitet i medlemsserviceringen. De direkte administrationsudgifter (bogføring og medlemsservicering) kostede i 2015 3,70 kr pr. medlem pr. måned, hvilket bestyrelsen finder er et rimeligt niveau.

Der efterlystes statistik om brugen af huset – svar: Findes på hjemmesiden.

Et medlem ønskede større værdiskabe, så der kunne blive plads til fx en taske for brugere, der kom direkte fra arbejde. Der efterlystes også et badevandstermometer. Et medlem opfordrede bestyrelsen til at lave et udkast til en vedtægtsændring, så forslag fra medlemmerne kan indsendes efter at indkaldelsen til GF er sendt ud. Et medlem var utilfreds med krav om opgivelse af CPR og kontonummer ifm. ventelisten.

Bestyrelsen noterede sig forslagene og kommentarerne som man ville overveje i det videre arbejde.

Påtegning

SVANEMØLLEBUGTENS VINTERBADELAUG

Dirigent: Lone Severinsen

Bestyrelsesformand: Klaus Lange