

**Referat af  
ordinær generalforsamling  
mandag den 25. april 2022  
Charlottehaven, Hjørringgade 12C,  
2100 København Ø**

**1. Valg af dirigent**

Henrik Bræmer valgtes. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

**2. Valg af referent**

Svend Friis valgtes.

**3. Bestyrelsens beretning**

Formanden, Klaus Lange, afgav bestyrelsens beretning.

Vi holder nu vores 14. generalforsamling, og vi har gennem alle årene fastholdt og fastholder fortsat, at grundprincippet er "at bade i koldt vand".

Et andet godt princip for vores vinterbadeklub er, at vi selv har skabt den; vi er ikke afhængige af andre, fx det offentlige, i modsætning til flere andre vinterbadeklubber.

Vi har et rigtig godt samarbejde med de andre klubber i Svanemøllebugten. Fra at være på tålt ophold er vi nu meget respekterede i bugten.

Vi har altid lagt vægt på at have en god økonomi, og det har vi virkelig fortsat. Vi har investeret i, at det hele fungerer godt.

Vores næste projekt er at lave et bedre trædæk og bedre bænkeforhold. Måske allerede her til sommer vil vi forny trædækket med ny belægning, også ovre ved skurene mod øst, hvor vi vil lægge brædder og anbringe flere bænke.

Vi har fået en god balance og et godt leje mht. de forskellige grupper internt i klubben, herunder gusfolket.

I år er der kun 50, der har meldt sig ud. Det viser, at nu er de fleste af medlemmerne indstillet på at blive i klubben, men det betyder også, at ventetiden for at blive medlem er meget lang for de nye på ventelisten.

Vi har også god kontakt til andre vinterbadeklubber, som alle har som det største problem, at andre end medlemmerne bruger faciliteterne og bader. Det er ikke et problem vi har. Vi har gæstedage, som gør det muligt for ikke-medlemmer at bruge vores omklædning og saunaer.

Der er mange, som bruger vort anlæg, og det slider på det. Det siger sig selv, at 100.000 åbninger af døren i hovedhuset i løbet af en sæson sætter sine spor. Der er mange opgaver for bestyrelsen med at holde alting fuldt funktionsdygtigt.

Der er blevet etableret en Visionsplan for lystbådehavnen i Svanemøllebugten. Lystbådehavnen er Nordeuropas største, og vi er med til at beslutte, hvordan den skal udvikles. Hvis der, som en del af planen, kommer en mindre havn til højre for os ud i bugten, arbejder vi for, at den skal have en vestvendt kaj, hvor man kan solbade, sidde ved bænke og via trapper bade, ligesom ved vores anlæg. Det vil kunne aflaste vores faciliteter.

Formanden understregede, at bestyrelsen er ved en korsvej: Vi er efterhånden godt brugte i bestyrelsen, og vi vil gerne gøre noget for at forny bestyrelsen. Vi vil gerne indkalde nogen der har lyst til at være med, så vi i bestyrelsen på et tidspunkt også kan komme til at bade. Vi vil også gerne have, at nogen tager initiativ til at lave noget fælles, som fx fuldmånebad som tidligere i klubbens historie. Vi savner også fx et festudvalg.

Formandens beretning gav anledning til flere kommentarer. Der var flere, der takkede bestyrelsen for godt arbejde og for at have håndteret Corona krisen godt.

Der var en efterlysning af en større indsats for vedvarende energi. Formanden nævnte, at vinterbadelaugets solcelleanlæg desværre kun kunne bidrage med en forsvindende lille del af det store elforbrug til saunaerne. Og det var svært at se, hvordan vi effektivt kunne øge egenproduktionen af vedvarende energi. Vi har imidlertid en aftale om grøn strøm med SEAS/NVE. Aftalen betyder, at den merpris, vi betaler for strømmen (ca. 10 øre /kWh) går ubeskåret til en fond, hvor midlerne alene bruges til at etablere ny vindmøllekapacitet. Den måde at støtte vedvarende energi er mere sikker og effektiv end alle øvrige støtteformer, der også baserer sig på ekstrabetaling via elregningen.

Et medlem fandt, at det var rart at kunne konstatere, at vinterbadet via vores udendørs faciliteter er åbne for ikke-medlemmer, også for unge, som især er dem, der bruger vores udendørs omklædning. Formanden supplerede med at påpege, at bestyrelsen også har budt ind på at deltage i Svanemøllebugtens Vandfestival, som finder sted i Store Bededagsferien. Vinterbadet har ikke kapacitet til at åbne for vore egne faciliteter, men har så betalt for opstillingen og driften af en stor mobilsauna, der bliver placeret på trekantplænen.

På et spørgsmål om status for Visionsplanen for Svanemøllebugtens Lystbådehavn svarede formanden, at By og Havn i sin tid organiserede arbejdet med at starte projektet op. Nu er Visionsplanen vedtaget, og så er det klubberne, der skal tage over. Planen er besluttet, men der mangler en finansiering. Resultatet af visionsplanen er, at vi er enige om hvad vej vi skal gå, men der er meget lang vej endnu, før der sker noget.

Et medlem spurgte, om foreningen har lavet udtalelser om Lynetteholm-projektet? Formanden svarede, at her var der tale om politiske beslutninger, som bestyrelsen ikke havde intentioner om at påvirke.

Flere medlemmer fandt, at foreningen havde plads til mange flere i store dele af tiden. Man syntes der var rigelig ledig kapacitet og at den burde udnyttes.

Formanden oplyste, at der var statistik, der ganske rigtigt viste, at der er ganske få tidspunkter, hvor der er fyldt op. Vi står i det dilemma, at når der kun er 50, der stopper om året, er der rigtig mange års ventetid for dem på ventelisten. Men vi har ikke set den fulde effekt af etableringen af ny sauna og af Corona lukningen endnu. Først til næste år kan vi vurdere, om der er basis for at tage flere medlemmer ind.

#### 4. Godkendelse af beretning

Formandens beretning godkendtes enstemmigt.

#### 5. Godkendelse af årsrapport

Vinterbadelaugets administrator, Allan Boe Pedersen, fremlagde årsrapporten for regnskabsåret 2021 fra revisorfirmaet Beierholm. Et pænt regnskab med overskud. Men ift. tidligere et noget lavere resultat end tidligere år, og det var som følge af at man nedsatte kontingentet til 650,- kr. som kompensation for Corona nedlukningen af omklædning og sauna.

Driftsresultatet er på 423.000,- kr. som er overført til egenkapitalen. Det er bedre end budgetteret.

Vi har et badeanlæg som er 7.3 mio. kr. værd.

Vi undervurderer hvert år indtægterne fra ventelistekontingentet, og det var også tilfældet for 2021.

Elforbruget har været lavere som følge af at saunaerne har været lukkede.

Balancen viser, at værdien af de samlede aktiver er over 10 mio. kr.

Foreningen har en sund og god økonomi med ca. 2.750.000,- kr. i likvider.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Herefter blev årsrapporten godkendt enstemmigt.

#### 6. Forslag

For detaljer henvises til det udsendte materiale.

**a.** Forslag om deltidsmedlemskab (Ilya Katsnelson).

Forslaget bortfaldt, da forslagsstilleren ikke var tilstede, jfr. § 10, stk. 3 i foreningens vedtægter. Dirigenten indskærpede, at hvis man ønsker sit forslag fremmet må man selv være tilstede.

**b.** Forslag om stilletid/zone (Jonas Vinstrup)

Forslaget bortfaldt, da forslagsstilleren ikke var tilstede.

c. Forslag om udvidet gæsteordning (Kirsten Lauritsen)

Forslaget bortfaldt, da forslagsstilleren ikke var tilstede.

**7. Godkendelse af driftsbudget for det følgende år, herunder fastlæggelse af kontingent og optagelsesgebyr samt evt. ændring af højeste antal aktive medlemmer.**

Laugets administrator, Allan Boe Pedersen, fremlagde forslag til driftsbudget for 2022. Allan fremhævede, at bestyrelsen fastholdt det nuværende medlemstal og kontingent.

Badehuskontingentet fastholdes også, men indtægterne herfra falder en del, da der er færre der melder sig ud og derfor færre nye medlemmer.

Udgifterne til kaffemaskinen er underbudgetteret, og bestyrelsen forventer, at vi kommer til at kræve betaling.

Pga. den stigende inflation forventes det nu, at udgifterne vil stige med ca. 6 % mens indtægterne vil være stabile.

Budgettet giver mulighed for at vi kan bruge op til 115.000,- kr. på arrangementer, og gode idéer hertil efterlystes.

På spørgsmål om hvorvidt bestyrelsen havde nogen plan om, hvor stor en venteliste man vil have, svarede formanden, at man er lidt flove over så stor en venteliste, men at man ikke rigtig kan gøre noget ved det.

En del medlemmer fandt, at der burde være plads i budgettet til at man ansatte en altnuligmand/vicevært til at tage sig af de mange forefaldende opgaver med at vedligeholde anlægget. Formanden oplyste, at emnet havde givet anledning til en længere drøftelse på det seneste bestyrelsesmøde, og at en beslutning herom formentlig var på vej snart.

Mange medlemmer gav udtryk for, at der efter deres mening var grundlag for at

optage nogle flere medlemmer. Var det virkelig nødvendigt at vente til næste ordinære generalforsamling? Bestyrelsen svarede, at den havde besluttet ikke at foreslå, at der optages flere lige nu, men afvente og se effekten på kapacitetsudnyttelsen af de 600 senest optaget, og så tage beslutning næste år.

På spørgsmål om hvorvidt der kunne afholdes en ekstraordinær generalforsamling med henblik på at beslutte optag af flere medlemmer svarede formanden, at bestyrelsen ikke ville stille sig i vejen for et medlemsforslag om en ekstraordinær generalforsamling, men man foretrak at afvente en nærmere analyse af niveauet for udnyttelsen af faciliteterne. Et medlem støttede denne linje og tilføjede, at vi jo ikke kunne vide om der kommer en pandemi mere, så også i det lys var bestyrelsens strategi med at afvente resultatet af flere medlemmer og corona den rigtige, før der træffes beslutning om flere medlemmer.

Foreningens administrator, Allan Boe Petersen, gennemgik balancen: Viser at vi i hele perioden har god økonomi og midler nok til at vedligeholde anlægget rigtig godt. Vi har ikke overskredet budgettet – for første gang!

Kontingentet fastholdtes på 750,- kr.

Det nuværende optagelsesgebyr fastholdtes.

Der var intet forslag om ændring af højest antal aktive medlemmer.

Budgettet blev herefter vedtaget enstemmigt.

## **8. Valg af bestyrelse og suppleanter**

På valg til bestyrelsen som medlem for en 2-årig periode var 4 medlemmer: Kristian Møller Pedersen, Svend Friis, Anders Ronild og Lars Hven Troelsen, som alle var villige til at genopstille.

Alle genvalgtes.

Peter Høgdal og Anton Voss var på valg til bestyrelsen som suppleanter for en etårig periode. Begge var villige til at genopstille.

Begge genvalgte.

## 9. Valg af revisor

Beierholm genvalgte som revisor for vinterbadelaugget.

## 10. Eventuelt.

Et medlem spurgte, om der var mulighed for at få afhjulpet toiletforholdene på Svane knoppen om sommeren? Formanden oplyste, at By og Havn har sørget for, at der bliver stillet mobile toiletter op under Vandfestivalen. Bestyrelsen arbejder for at By og Havn fastholdes på denne åbning i forhold til spørgsmålet om bedre toiletforhold, så der kan blive opstillet toiletter til sommer.

Formanden opfordrede afslutningsvist interesserede i at støtte bestyrelsens arbejde ved at melde sig via [info@svanevinterbad.dk](mailto:info@svanevinterbad.dk).

-----

### Påtegning

Dirigent:

Bestyrelsesformand:

---

Henrik Bræmer

---

Klaus Lange

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Jørgen Edvard Bræmer

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-321347150886

IP: 13.81.xxx.xxx

2022-05-24 13:02:35 UTC



## Klaus Peter Lange

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Svanemøllebugtens Vinterbadelaug

Serienummer: 1166583f-2d6f-42e5-b713-fadb500556e8

IP: 93.167.xxx.xxx

2022-05-26 19:11:42 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>