

Bestyrelsesmøde den 4. februar 2021 (online møde)

Kort referat.

Bestyrelsen drøftede status for driften af badeanlægget og konstaterede, at det nye telt til supplering af de udendørs omklædningsfaciliteter fungerede fint. De anvendte kompositbrædder ville med fordel også kunne anvendes, når træterrassen med tiden skulle udskiftes.

Det har vist sig, at de anvendte elkabler i den nye sauna er defekte og skal udskiftes, hvilket sker over garantien.

By og Havn har bedt om en dykkerinspektion af trækonstruktionerne i badebroen, hvilket bestyrelsen sørger for med hjælp af frivillige.

Mht. åbning af sauna og indendørs omklædning besluttedes det at fastholde, at det først sker, når fitnesscentre får lov til at åbne.

Budgettet for 2020, som egentlig er et forecast, da det aldrig blev godkendt sfa. at der ikke kunne afholdes generalforsamling, blev drøftet. Det konstateredes, at det ser fint ud, med større indtægter end budgetteret og kun på enkelte poster et større forbrug end forventet. Samlet set er der et større overskud end budgetteret.

Udkast til budget for 2021 er baseret på det nuværende antal medlemmer. Der er oprykket 131 flere, og der kommer yderligere ca.100 når vi rykker op igen. Sidste år kom der kun 50 nye, men dertil så ekstraordinært 200 i januar efter udvidelsen af kapaciteten med ibrugtagning af den nye sauna.

Der er kontingentopkrævning i juli. Medlemmer, der de facto er ophørt med at vinterbade og ikke længere ønsker at bruge faciliteterne, vil i nyhedsbrevet blive opfordret til at melde sig ud og standse deres automatiske betaling, således at der kan gives plads til optagelse af nye medlemmer fra den lange venteliste.

Beløbene til drift og anlæg er øget, så det passer med det vi oplevede sidste år. Udgiften til el er sat op, pba. erfaringer med den nye leverandør, hvor der betales et "grønt" ekstrabeløb pr kwh, der går til etablering af ny vindmøllekapacitet.

Vi kommer til at skifte alle bænke i den store sauna og det kommer til at koste ca. 40.000. Det bogføres som en investering, som så afskrives.

By & Havn har igangsat arbejdet med at udarbejde en visionsplan for Svanemøllehavnen. Bestyrelsesformand Klaus Lange deltager i en styregruppe, som By og Havn har nedsat blandt alle brugerne i Svanemøllehavnen. Arkitektfirmaet Spektrum har udarbejdet en rapport, som blev drøftet af bestyrelsen. Der var enighed om at man skulle passe på med tivolisering og overudnyttelse af Svaneknoppen med for mange aktiviteter og tilbud. Men også enighed om, at man skulle gå med aktivt i arbejdet i styregruppen og medvirke positivt til at udvikle visionsplanen. Det ville især være godt, hvis de mange foreslåede aktiviteter blev spredt lidt mere ud i hele området, inkl. stranden og området nord for stranden samt på den anden side af Kalkbrænderiløbet og ikke bare på Svaneknoppen. Især blev et forslag om etablering af to bassiner til vandpolo o. lign., beskyttet af moler foran området ved vinterbadet og KØS, kritiseret, da det – udover at genere vinterbaderne – også ville genere handikapsejladsen væsentligt.

NB: På styrelsesmødet i Visionsgruppen dagen efter vores bestyrelsesmøde opnåedes tilslutning til, at der ikke skal være bassiner foran os og KØS. Samtidig var der generelt i alle klubber er en meget positiv og åben holdning til visionsarbejdet.

Svanemøllehavnen er Nordens største lystbådehavn og trænger kraftigt til at blive opdateret med andre nutidige vandsportsaktiviteter, fællesbygninger og vigtigst: længere lejekontrakter for klubberne (dog ikke aktuelt for vinterbadet, da vi allerede har en 10-årig kontrakt), således at der kan finansieres forbedringer og nybygninger samt fremskaffes midler til de nye byggerier og anlægsarbejder.

Bestyrelsen drøftede status for Svanemølle skybrudstunnel, herunder ny linjeføring for tunnelen og placering af udløbsværket. Samt om hvad der forventes at ske fremover.

I stedet for en placering på Svaneknoppen eller for enden af en ny mole ved siden af den eksisterende ved stranden placeres udløbsværket nu helt ude ved Fiskerihavnen, ca. en km nord for Svaneknoppen. Der bores en tunnel fra en skakt ved Svanemølle kaserne hele vejen ud til udløbsværket. Den ændrede placering betyder, at fremtidige overløb

ikke vil komme til at genere badningen fra Svaneknoppen eller fra stranden.

Der skal bygges en mindre tilbageløbsledning fra udløbsværket til Strandvængets kloakpumpestation, som ligger bag ved Svanemøllehavnen. Det vil givetvis føre til sedimentspredning og lettere forurening i anlægsfasen i hele Svanemøllebugten, men ledningen vil ikke forurene bugten i driftsfasen.

Det næste der sker, er gennemførelse af en supplerende høring over det ændrede projekt. Den forventes igangsat i løbet af februar måned.

Den kommende generalforsamling, der er sat til den 16. april, blev drøftet. Der lægges op til afholdelse af to generalforsamlinger for hhv. 2020 og 2021, med en kort pause imellem. Den første, for 2020, er især nødvendig for at overholde vedtægternes bestemmelser om valg af bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen vil bl.a. stille et forslag om vedtægtsændring, der tillader afholdelse af virtuel GF i en force majeure situation.

Forslag fra sidste år tages op igen som udgangspunkt. Dog vil der ske en henvendelse til forslagsstillerne med forespørgsel om hvorvidt de fastholder forslagene.

Næste bestyrelsesmøde bliver den 8. marts som Teams møde.