

Kort referat af bestyrelsesmøde den 18. januar 2022.

Bestyrelsen drøftede kort budget og regnskab for 2021 på basis af foreløbige tal. Der forventes et større overskud end budgetteret.

Udgifterne til el blev lavere end budgetteret, både fordi vi fik en del tilbage vedr. tidligere år (vi har betalt for meget aconto i tidligere år) og fordi der var corona-lukket i starten af 2021 – men med de meget høje elpriser pt. skal vi nok forvente at 2022 vil blive på mindst det budgetterede niveau fra 2021. Rengøring (inkl. containertømning og måtteservice) er vores største udgiftspost. For første gang i foreningen brugte vi ikke hele budgettet for investeringer.

Alt i alt ser det ud til, at der kan fremlægges et sundt regnskab på den kommende generalforsamling.

Der vil snarest blive lagt ny gummibelægning langs ny sauna mhp. at gøre overfladen mere skridsikker.

Skadedyr: Der er fanget ca. 20 mus i værkstedet i løbet af den sidste månedstid. Vi må se, om der kan laves en bedre spærring for mus af værkstedsdelen af skuret, men indtil videre skal der fortsat ske en udryddelse via fælder.

Det drypper ned i teknikrummet bag ved den store sauna, når det regner. Der kommer en mand fra firmaet I-klima (som har installeret ventilationsanlægget) og ser på problemet snart.

Der er skiftet en række komponenter i saunaovnsystemet de sidste uger. Det er ikke varmelegemerne, der er defekte, men kabelforbindelserne og -samledåserne. Det virker som om der er tale om en underdimensionering. Til sommer skal vi se på om der skal ske en yderligere udskiftning af komponenter.

Kaffemaskinen: Pasningen er stadig et smertensbarn. Maskinen fungerer dog bedre end længe. Der drikkes virkelig meget kaffe, som jo pt. er gratis, og bestyrelsen vil på baggrund af en nærmere analyse af udgifterne se på, om der skal betales for kaffen igen.

Rengøringen har ikke været tilfredsstillende i længere tid, og bestyrelsen har derfor indhentet tilbud vedr. rengøringen. Der er fundet et nyt firma som overtager opgaven. Firmaet forventes at overtage rengøringen den 1. marts.

Som en forsøgsordning er der nu åben en halv time tidligere (dvs. 05:30) for omklædningen og saunaerne.

Den kommende generalforsamling afholdes i Charlottehaven den 25. april kl. 19:00. Frist for forslag er ifølge vedtægterne den 1. marts.

Næste bestyrelsesmøde er den 10. februar.